

PT Prudential Life Assurance berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

PRULink Rupiah Fixed Income Fund (RFF)

Tujuan Investasi

PRULink Rupiah Fixed Income Fund adalah dana investasi instrumen jangka menengah dan panjang yang bertujuan untuk mendapatkan potensi hasil investasi yang optimal.

Strategi Investasi

PRULink Rupiah Fixed Income Fund mempunyai strategi investasi pendapatan tetap dengan penempatan dana dalam mata uang Rupiah pada instrumen pendapatan tetap seperti obligasi dan instrumen pendapatan tetap lainnya di pasar modal.

Tingkat Risiko

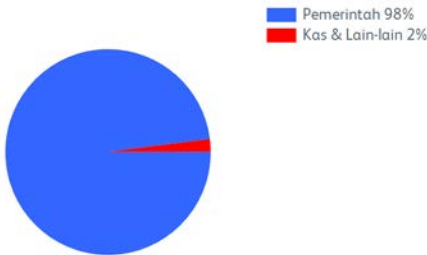


Ulasan Manajer Investasi

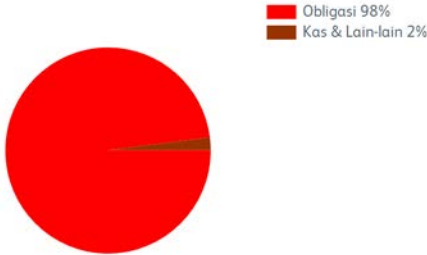
Pasar obligasi Indonesia mencatatkan penguatan sepanjang Agustus 2026, didukung oleh membaiknya sentimen risiko global, melandainya inflasi Amerika Serikat (AS), melemahnya data pasar tenaga kerja AS, serta berlanjutnya arus masuk investor asing ke pasar obligasi domestik. Menjelang akhir bulan, laju penguatan mulai melambat seiring kembali meningkatnya ketegangan geopolitik di Timur Tengah dan pernyataan bernada *hawkish* (mendukung kebijakan moneter yang lebih ketat) dari Ketua The Fed, Kevin Warsh. Indeks IBPA Obligasi Pemerintah naik +2,26% secara bulanan (*Month on Month/MoM*), sementara imbal hasil (*yield*) Surat Berharga Negara (SBN) turun di seluruh tenor. *Yield* SBN tenor 10 tahun menurun dari sekitar 7,34% pada akhir Juli 2026 dan pada akhir Agustus 2026 menjadi 7,03%. Penurunan *yield* tersebut mencerminkan meningkatnya permintaan investor terhadap obligasi pemerintah. Dari sisi fundamental, Indonesia tetap menunjukkan kondisi makroekonomi yang resilien, didukung oleh pertumbuhan Produk Domestik Bruto (PDB) kuartal II 2026 sebesar 5,29% secara tahunan (*Year on Year/YoY*), inflasi di level 3,19%, serta BI-Rate yang tetap stabil di 5,75%. Selain itu, membaiknya arus masuk portofolio dan berlanjutnya pembelian bersih oleh investor asing selama Agustus 2026 turut memberikan dukungan positif terhadap kinerja dan valuasi pasar obligasi domestik.

(Sumber: ulasan Manajer Investasi Eastspring Investments Indonesia, September 2026)

Alokasi Sektor Portofolio



Alokasi Portofolio

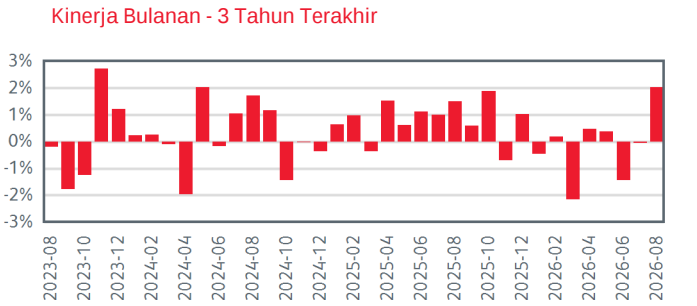


Kepemilikan Efek Terbesar*

OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0064 2028	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0068 2034	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0075 2038	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0079 2039
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0080 2035	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0082 2030	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0083 2040	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0087 2031
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0091 2032	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0095 2028	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0098 2038	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0100 2034
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0101 2029	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0103 2035	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0104 2030	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0108 2036
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0109 2031			

*Tidak ada pihak terkait

Pihak terkait adalah perorangan atau perusahaan yang mempunyai hubungan pengendalian dengan perusahaan, baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, pengurusan, dan/atau keuangan.



Informasi Lainnya

Kode Bloomberg	Harga Peluncuran	Harga Unit	Dana Kelolaan (triliun)	Dana Kelolaan (miliar unit)	Tanggal Peluncuran	Mata Uang	Biaya Pengelolaan (Tahunan)	Frekuensi Valuasi	Bank Kustodian
PRURUF1:IJ	Rp 1.000	Rp 8.575	Rp 1,11	0,13	25-Apr-2000	Rupiah	1,00%	Harian	Standard Chartered Bank

Kinerja Investasi*

	2021	2022	2023	2024	2025	1 Bulan	3 Bulan	YTD	1 Tahun	Kinerja Disetahunkan		
										3 Tahun	5 Tahun	Sejak Terbit
RFF	3,14%	2,33%	6,48%	2,38%	10,29%	2,03%	0,51%	-1,08%	1,72%	4,03%	4,12%	8,49%
Kinerja Acuan	3,92%	2,30%	7,29%	3,54%	10,92%	2,03%	0,20%	-1,09%	2,14%	4,62%	4,73%	6,53%

100% IBPA IndoBex Govt Bond Index

*Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa depan dari Produk Asuransi Yang Dikaitkan dengan Investasi (PAYDI).

Tentang Manajer Investasi

Eastspring Investments yang merupakan bagian dari Prudential Plc (UK) di Asia, adalah bisnis pengelolaan investasi Prudential di Asia. Eastspring Investments beroperasi di 11 negara Asia (termasuk beberapa kantor di Amerika Utara dan Eropa) dengan jumlah Profesional investasi lebih dari 400+ orang dan jumlah dana kelolaan lebih dari USD 275 miliar per 30 Juni 2025. Eastspring Investments Indonesia berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM dan LK Nomor: KEP-05/BL/MI/2012 tertanggal 25 April 2012. Eastspring Investments Indonesia memiliki dana kelolaan sebesar Rp 72,89 triliun per 30 Desember 2025.

Laporan ini hanya merupakan informasi yang disebarluaskan untuk kalangan sendiri dan ditujukan bagi para pemegang polis dan calon pemegang polis PT Prudential Life Assurance (Prudential Indonesia). Laporan ini tidak diperbolehkan untuk dicetak, dibagikan, atau direproduksi atau didistribusikan secara keseluruhan atau sebagian kepada orang lain tanpa izin tertulis dari Prudential Indonesia. Data yang disajikan dalam laporan ini sesuai dengan periode laporan, dan dapat berubah dari waktu ke waktu. KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DEPAN DARI PRODUK ASURANSI YANG DIKAITKAN DENGAN INVESTASI (PAYDI). Nilai dan hasil investasi bisa naik atau turun. Laporan ini bukan merupakan penawaran atau ajakan melakukan pemesanan, pembelian, atau penjualan aset-aset keuangan yang tertulis di dalamnya. Penerima laporan ini sebaiknya mencari nasihat seorang ahli keuangan sebelum memutuskan untuk berinvestasi. Prudential Indonesia tidak memberikan pertimbangan dan tidak akan melakukan investigasi atas tujuan investasi, kondisi keuangan, atau kebutuhan tertentu dari penerima laporan ini, sehingga tidak

ada jaminan dan kewajiban apapun yang akan kami berikan atau terima atas kerugian yang timbul secara langsung maupun tidak langsung yang diderita oleh penerima laporan ini karena informasi, opini, atau estimasi yang ada dalam laporan ini. Prudential Indonesia dan semua perusahaan yang terkait dan berafiliasi dengannya, termasuk jajaran direksi dan staf di dalamnya, dapat memiliki atau mengambil posisi atas aset keuangan yang tercantum dalam laporan ini dan dapat melakukan atau sedang menjajaki jasa perantara atau jasa investasi lainnya dengan perusahaan-perusahaan yang aset keuangannya tercantum dalam laporan ini, termasuk dengan pihak-pihak di luar laporan ini. Prudential Indonesia adalah bagian dari Prudential plc, sebuah grup perusahaan jasa keuangan terkemuka dari Inggris. Grup Prudential pada tanggal 31 Desember 2025 memiliki total asset kelolaan sebesar USD 212,2 miliar. Prudential Indonesia dan Prudential plc tidak memiliki afiliasi apapun dengan Prudential Financial Inc, suatu perusahaan yang berdomisili di Amerika Serikat.