

PT Prudential Life Assurance berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

PRULink Rupiah Fixed Income Fund (RFF)

Tujuan Investasi

PRULink Rupiah Fixed Income Fund adalah dana investasi instrumen jangka menengah dan panjang yang bertujuan untuk mendapatkan potensi hasil investasi yang optimal.

Strategi Investasi

PRULink Rupiah Fixed Income Fund mempunyai strategi investasi pendapatan tetap dengan penempatan dana dalam mata uang Rupiah pada instrumen pendapatan tetap seperti obligasi dan instrumen pendapatan tetap lainnya di pasar modal.

Tingkat Risiko

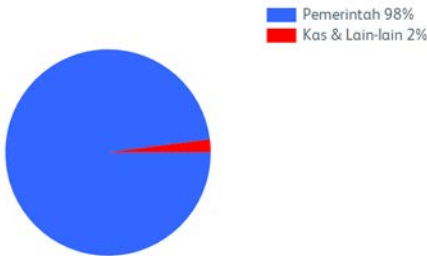


Ulasan Manajer Investasi

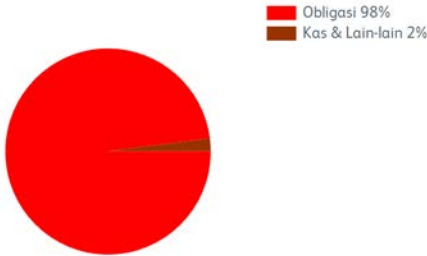
Pada bulan Agustus 2025, pasar obligasi menguat, dengan Indeks Obligasi Pemerintah IBPA naik +1,63% secara bulanan (*Month on Month/MoM*), didorong oleh optimisme atas potensi penurunan suku bunga *The Fed*, arus masuk yang kuat, dan penguatan Rupiah pada bulan Agustus 2025. Momentum ini menyebabkan penurunan imbal hasil secara keseluruhan, dengan imbal hasil SBN tenor 10 tahun turun menjadi 6,36% pada bulan Agustus 2025 dari 6,57% pada bulan Juli 2025. Bank Indonesia (BI) mendukung reli tersebut dengan memangkas suku bunga acuannya sebesar 25 bps menjadi 5,00%. Ini merupakan pemangkasan keempat di tahun 2025, di tengah inflasi dan kondisi mata uang yang stabil. *Surplus* perdagangan Indonesia membukukan saldo senilai USD 4,17 miliar pada bulan Juli 2025, didukung oleh *surplus* non-migas, dengan ekspor naik +9,86% secara tahunan (*Year on Year/YoY*), sementara impor berkontraksi sebesar -5,86% YoY. Laju inflasi bulan Agustus 2025 naik +2,31% YoY dan deflasi -0,08% MoM dibandingkan Juli 2025 yang mencatat inflasi +2,37% YoY dan +0,30% MoM. Deflasi bulanan terutama disebabkan oleh penurunan harga pangan.

(Sumber: ulasan Manajer Investasi Eastspring Investments Indonesia, September 2025)

Alokasi Sektor Portofolio



Alokasi Portofolio

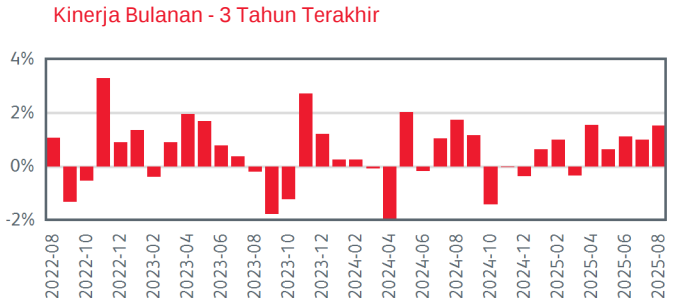


Kepemilikan Efek Terbesar *

OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0047 2028	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0064 2028	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0068 2034	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0075 2038
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0079 2039	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0080 2035	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0083 2040	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0087 2031
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0091 2032	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0095 2028	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0097 2043	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0098 2038
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0100 2034	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0101 2029	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0103 2035	OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0104 2030
OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0108 2036			

*Tidak ada pihak terkait

Pihak terkait adalah perorangan atau perusahaan yang mempunyai hubungan pengendalian dengan perusahaan, baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan, dan/atau keuangan.



Informasi Lainnya

Kode Bloomberg	Harga Peluncuran	Harga Unit	Dana Kelolaan (triliun)	Dana Kelolaan (miliar unit)	Tanggal Peluncuran	Mata Uang	Biaya Pengelolaan (Tahunan)	Frekuensi Valuasi	Bank Kustodian
PRURUF1:IJ	Rp 1.000	Rp 8.430	Rp 1,15	0,14	25-Apr-2000	Rupiah	1,00%	Harian	Standard Chartered Bank

Kinerja Investasi*

	2020	2021	2022	2023	2024	1 Bulan	3 Bulan	YTD	1 Tahun	Kinerja Disetahunkan		
										3 Tahun	5 Tahun	Sejak Terbit
RFF	12,22%	3,14%	2,33%	6,48%	2,38%	1,51%	3,67%	7,26%	6,57%	6,13%	5,48%	8,77%
Kinerja Acuan	11,31%	3,92%	2,30%	7,29%	3,54%	1,46%	3,60%	7,41%	7,40%	6,74%	5,96%	6,81%

100% IBPA IndoBex Govt Bond Index

*Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa depan dari Produk Asuransi Yang Dikaitkan dengan Investasi (PAYDI).

Tentang Manajer Investasi

Eastspring Investments yang merupakan bagian dari Prudential Plc (UK) di Asia, adalah bisnis pengelolaan investasi Prudential di Asia. Eastspring Investments beroperasi di 11 negara Asia (termasuk beberapa kantor di Amerika Utara dan Eropa) dengan jumlah Profesional investasi lebih dari 400+ orang dan jumlah dana kelolaan lebih dari USD 271,4 miliar per 30 September 2024. Eastspring Investments Indonesia berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM dan LK Nomor: KEP-05/BL/MI/2012 tertanggal 25 April 2012. Eastspring Investments Indonesia memiliki dana kelolaan sebesar Rp 59,42 triliun per 30 Desember 2024.

Laporan ini hanya merupakan informasi yang disebarluaskan untuk kalangan sendiri dan ditujukan bagi para pemegang polis dan calon pemegang polis PT Prudential Life Assurance (Prudential Indonesia). Laporan ini tidak diperbolehkan untuk dicetak, dibagikan, atau direproduksi atau didistribusikan secara keseluruhan atau sebagian kepada orang lain tanpa izin tertulis dari Prudential Indonesia. Data yang disajikan dalam laporan ini sesuai dengan periode laporan, dan dapat berubah dari waktu ke waktu. KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DEPAN DARI PRODUK ASURANSI YANG DIKAITKAN DENGAN INVESTASI (PAYDI). Nilai dan hasil investasi bisa naik atau turun. Laporan ini bukan merupakan penawaran atau ajakan melakukan pemesanan, pembelian, atau penjualan aset-aset keuangan yang tertulis di dalamnya. Penerima laporan ini sebaiknya mencari nasihat seorang ahli keuangan sebelum memutuskan untuk berinvestasi. Prudential Indonesia tidak memberikan pertimbangan dan tidak akan melakukan investigasi atas tujuan investasi, kondisi keuangan, atau kebutuhan tertentu dari penerima laporan ini, sehingga tidak

ada jaminan dan kewajiban apapun yang akan kami berikan atau terima atas kerugian yang timbul secara langsung maupun tidak langsung yang diderita oleh penerima laporan ini karena informasi, opini, atau estimasi yang ada dalam laporan ini. Prudential Indonesia dan semua perusahaan yang terkait dan berafiliasi dengannya, termasuk jajaran direksi dan staf di dalamnya, dapat memiliki atau mengambil posisi atas aset keuangan yang tercantum dalam laporan ini dan dapat melakukan atau sedang menjajaki jasa perantara atau jasa investasi lainnya dengan perusahaan-perusahaan yang aset keuangannya tercantum dalam laporan ini, termasuk dengan pihak-pihak di luar laporan ini. Prudential Indonesia adalah bagian dari Prudential plc, sebuah grup perusahaan jasa keuangan terkemuka dari Inggris. Grup Prudential pada tanggal 31 Desember 2024 memiliki total asset kelolaan sebesar USD 181,9 miliar. Prudential Indonesia dan Prudential plc tidak memiliki afiliasi apapun dengan Prudential Financial Inc, suatu perusahaan yang berdomisili di Amerika Serikat.