

SPRING SMART

SMART INVESTING WITH EASTSPRING INVESTMENTS

TIPS MUDAH MEMBANGUN PORTOFOLIO INVESTASI

Investasi menjadi salah satu cara membuat kondisi finansial menjadi lebih baik dan aman di masa yang akan datang, sehingga orang yang menjalankan investasi tersebut diharapkan bisa merasakan kebebasan finansial. Artinya, tidak perlu lagi merasakan kekhawatiran dengan kondisi keuangan yang tidak menentu. Akan tetapi, hal ini tidak membuat banyak orang yang sadar betapa pentingnya investasi sejak dini.

Membangun portofolio investasi, sebenarnya bukanlah hal yang rumit. Investasi pada dasarnya bukan suatu pekerjaan yang harus diselesaikan setiap harinya, tapi dalam pengelolaannya hanya perlu dikontrol secara berkala.

Berikut tips cerdas membangun portofolio investasi yang perlu disimak dan bisa Anda praktikan langsung:



1 SIAPKAN ANGGARAN INVESTASI SESUAI KEBUTUHAN

Investasi memang sangat menguntungkan keuangan setiap orang yang melakukannya. Bukan hanya itu saja, hasil keuntungan yang didapat juga membuat harta kekayaan menjadi bertambah berkali lipat dari sebelumnya. Ini tentunya membuat tak sedikit orang yang langsung memutuskan untuk menginvestasikan uangnya dalam jumlah yang banyak dari penghasilan tanpa memikirkan kebutuhan lainnya yang perlu dipertimbangkan juga.

Untuk itu, kendalikan penghasilan Anda dengan pengelolaan yang cerdas dan tepat. Mulailah atur anggaran setiap posnya sesuai kebutuhan. Pos investasi ini bisa Anda targetkan mulai dari 10% - 20% dari penghasilan. Lakukanlah investasi dengan disiplin agar manfaat di masa depan bisa benar-benar dirasakan.



2 MENGETAHUI ASET INVESTASI

Ketika anggaran sudah ditentukan, maka proses selanjutnya membangun portofolio investasi adalah memilih aset investasi yang tepat. Hal ini tentunya tidak bisa dilakukan dengan sembarangan, sebab akan menyulitkan Anda di kemudian hari. Ada faktor penting yang perlu dipertimbangkan dengan teliti yaitu, usia, waktu yang diinginkan dalam menanam investasi dan toleransi risiko investasi yang akan diterima.



Semua hal yang sudah disebutkan tersebut merupakan penentu bagaimana investasi harus dialokasikan di aset yang berbeda. Sebagai gambaran, terdapat tiga tipe portofolio investor yang perlu diketahui:

- ◆ **Konservatif**, Cenderung memilih instrumen investasi yang sangat aman dengan hasil yang sudah diketahui sebelumnya, misalnya deposito. Sedangkan untuk jenis instrumen berisiko seperti obligasi atau saham, dia hanya mengalokasikan sebagian kecil dari dana investasinya
- ◆ **Moderat**, Cenderung berani mengambil risiko yang lebih besar, namun tetap berhati-hati dalam memilih jenis instrumen investasi, dan biasanya membatasi jumlah investasi pada instrumen berisiko.
- ◆ **Agresif**, Cenderung berani mengambil risiko yang lebih tinggi sehingga berani menempatkan sebagian besar dananya pada instrumen berisiko.

3 JANGKA PANJANG MENJADI ALOKASI ASET YANG TEPAT

Dalam mengalokasikan Investasi memang dianjurkan untuk memilih investasi jangka panjang dengan konsisten melakukan akumulasi pembelian setidaknya selama tiga hingga lima tahun, berpeluang memberikan hasil yang lebih baik.

4 LAKUKAN TINJAU PORTOFOLIO

Dalam menjalani investasi tentunya tidak berjalan mulus selamanya. Ada kalanya imbal hasil yang didapatkan menurun, ada juga yang hingga mengalami kerugian. Hal ini bisa saja terjadi karena ada beberapa faktor yang akan mengalami perubahan seiringnya waktu, misalnya saja kondisi keuangan, risiko investasi, dan sebagainya. Bila terjadi perubahan, maka Anda harus bisa melakukan penyesuaian pada portofolio investasi.

5 TERUS BELAJAR DARI PARA AHLI

Untuk membangun portofolio investasi yang baik tidak hanya mempraktikkan secara personal saja, Anda juga perlu mendapatkan banyak pembelajaran dari seseorang yang sudah memiliki pengalaman dibidangnya, seperti para ahli investor. Jangan sungkan, banyak berdiskusi dan mengajukan banyak pertanyaan yang menyangkut investasi Anda agar portofolio investasi yang diharapkan bisa terwujud.

Demikianlah pembahasan kali ini, semoga dapat bermanfaat. Selamat Berinvestasi.

INFORMASI PENTING

Eastspring Investments Indonesia

Eastspring Investments adalah perusahaan manajer investasi bagian dari grup Prudential plc (UK) di Asia. Kami adalah salah satu dari perusahaan manajer investasi terbesar di Asia, beroperasi di 11 negara Asia dengan 3000 karyawan dan jumlah dana kelolaan lebih dari USD 195 miliar per 30 September 2018. Eastspring Investments Indonesia adalah lembaga Manajer Investasi yang telah memiliki izin usaha, terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan. Saat ini Eastspring Investments Indonesia adalah salah satu perusahaan manajer investasi terbesar di Indonesia dengan dana kelolaan lebih dari Rp 89,02 triliun per 28 Februari 2018. Didukung oleh para profesional yang handal dan berpengalaman di bidang manajemen investasi dan reksa dana, Eastspring Investments Indonesia berkomitmen penuh menyediakan layanan keuangan berkualitas untuk memenuhi beragam kebutuhan investasi Anda.



A member of Prudential plc (UK)

Informasi lebih lanjut hubungi:

PT Eastspring Investments Indonesia

Prudential Tower Lantai 23

Jl. Jend. Sudirman Kav. 79, Jakarta 12910

Telepon: +(62 21) 2924 5555

Fax: +(62 21) 2924 5566

eastspring.co.id



Disclaimer

Dokumen ini hanya digunakan sebagai sumber informasi dan tidak diperbolehkan untuk diterbitkan, diedarkan, dicetak ulang, atau didistribusikan baik sebagian ataupun secara keseluruhan kepada pihak lain manapun tanpa persetujuan tertulis dari PT Eastspring Investments Indonesia. Isi dari dokumen ini tidak boleh ditafsirkan sebagai suatu bentuk penawaran atau permintaan untuk pembayaran, pembelian atau penjualan dari setiap jenis Efek yang disebutkan di dalam dokumen ini. Meskipun kami telah melakukan segala tindakan yang dibutuhkan untuk memastikan bahwa informasi yang ada dalam dokumen ini adalah tidak keliru ataupun tidak salah pada saat penerbitannya, kami tidak bisa menjamin keakuratan dan kelengkapan informasi dalam dokumen ini. Perubahan terhadap setiap pendapat dan perkiraan yang terdapat dalam dokumen ini dapat dilakukan kapanpun tanpa pemberitahuan tertulis terlebih dahulu. Para investor disarankan untuk meminta nasehat terlebih dahulu dari penasihat keuangannya sebelum berkomitmen melakukan investasi pada unit penyertaan dari setiap produk keuangan kami. PT Eastspring Investments Indonesia dan seluruh pihak terkait dan perusahaan terafiliasinya beserta seluruh direksi dan karyawannya, bisa mempunyai kepemilikan atas Efek yang disebutkan dalam dokumen ini dan bisa juga melakukan atau berencana untuk melakukan perdagangan dan pemberian jasa investasi kepada perusahaan-perusahaan yang Efeknya disebutkan dalam dokumen ini dan juga kepada pihak-pihak lainnya. Seluruh grafik dan gambar yang ditampilkan hanya digunakan untuk maksud ilustrasi. Kinerja masa lalu tidak bisa dijadikan sebagai indikasi untuk kinerja masa depan. Seluruh prediksi, perkiraan, atau ramalan pada kondisi ekonomi, pasar modal atau kecenderungan ekonomi yang terjadi pada pasar tidak bisa dijadikan sebagai indikasi untuk masa depan atau kemungkinan kinerja PT Eastspring Investments Indonesia atau setiap produk yang dikelola oleh PT Eastspring Investments Indonesia. Nilai dan setiap penghasilan yang dicatat sebagai imbal hasil dari investasi yang dilakukan, apabila ada, dapat mengalami penurunan ataupun kenaikan. Nilai dan setiap penghasilan yang dicatat sebagai imbal hasil dari investasi yang dilakukan, apabila ada, dapat mengalami penurunan ataupun kenaikan. Suatu investasi mengandung risiko investasi, termasuk kemungkinan hilangnya jumlah pokok investasi itu sendiri. PT Eastspring Investments Indonesia merupakan anak perusahaan yang dimiliki seluruhnya oleh Prudential plc yang berkedudukan di Inggris Raya sebagai pemegang saham teratas dalam struktur kepemilikan saham grup perusahaan. PT Eastspring Investments Indonesia dan Prudential plc UK tidak terafiliasi dalam bentuk apapun dengan Prudential Financial, Inc., yang memiliki kedudukan utama di Amerika Serikat.

Konten dokumen ini tidak dapat digunakan setelah melewati 3 (tiga) bulan persetujuan publikasi.